



TERMO DE DISTRATO

COMODATO N ° 001/MRS/2025

Pelo presente instrumento, de um lado, a **MRS LOGÍSTICA S.A.**, com sede no Estado e Capital do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228 - sala 707, inscrita no CNPJ sob o n.º 01.417.222/0001-77, neste ato, representada em conformidade com seu Estatuto Social, por seus 2 (dois) Diretores, doravante denominada **COMODANTE**, e **MRS HIDROVIAS S.A.**, com sede no Praia de Botafogo, nº 228, sala 707 parte, Rio de Janeiro-RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o número 58.578.997/0001-41, neste ato, representada em conformidade com seus atos constitutivos, doravante denominada **COMODATÁRIA**.

Resolvem, em comum acordo, celebrar este Termo de Distrato em relação ao Contrato de Comodato nº 001/MRS/2025 formalizado em 14 de abril de 2025, observadas as cláusulas e condições que adiante mutuamente aceitam, outorgam e estipulam:

CLÁUSULA 1 - OBJETO

- 1.1. O presente Distrato tem por objeto específico resolver e dar por extinta a relação contratual, de forma irrenunciável, irrevogável e irretratável, decorrente do **Contrato de Comodato nº 001/MRS/2025**, cujo objeto consiste na cessão, pela COMODANTE à COMODATÁRIA, em regime de comodato (gratuito) do imóvel de propriedade da COMODANTE, correspondente a 362.746 m² (trezentos e sessenta e dois mil setecentos e quarenta e seis metros quadrados), situado na Rodovia Manoel Uso Ripolles, Km 3, Pederneiras/SP - CEP 17280-000, conforme planta descritiva e certidão de matrículas 32.147, 32.151 e 32.153.
- 1.2. As Partes resolvem distratar o contrato de COMODATO celebrado em 14 de abril de 2025, bem como seus respectivos anexos, declarando-os findos, extintos e sem qualquer efeito, a partir da data de assinatura do presente distrato.
- 1.3. Por força deste Distrato, fica(m), consequentemente, revogada(s) e cancelada(s) em definitivo eventual(is) procuração(ões) que tenha(m) sido outorgada(s) à **COMODATÁRIA** pela **MRS** por força do Contrato ora distratado.

CLÁUSULA 2 - DAS DEMAIS DISPOSIÇÕES

- 2.1. A COMODATÁRIA declara que cumpriu as obrigações tributárias, fiscais, previdenciárias, ambientais e trabalhistas relacionadas ao COMODATO e disponibilizará, quando solicitado pela **MRS**, toda a documentação comprobatória do cumprimento dessas obrigações.

Rubrica
KBDS
FMRubrica
AQDS
GDADS
GM

DS





- 2.2. Este instrumento resolve e torna extinto não apenas o COMODATO e seus Anexos, mas também todas as estipulações que neles estejam insertas, implícitas ou que deles decorram, ressalvadas as obrigações de caráter perene.
- 2.3. As Partes dão-se, mutuamente, a mais plena, geral, rasa e irrevogável quitação, para todos os fins de direito, de todas as obrigações previstas no COMODATO, nada mais havendo a reivindicar, a qualquer título, uma da outra, no presente ou no futuro, ressalvados, contudo, eventuais débitos da **COMODATÁRIA**, incluindo os de natureza tributária, fiscal, trabalhista ou previdenciária, ou eventuais obrigações ambientais decorrentes da execução do Termo ora distratado, que porventura venham a ser apurados.
- 2.4. As Partes reconhecem que a natureza da relação jurídica objeto do presente Distrato é meramente contratual, exercendo cada uma delas atividade empresarial ou civil autônoma, não havendo solidariedade entre elas quanto a obrigações privadas, administrativas, tributárias, ambientais ou trabalhistas.
- 2.5. Para todos os efeitos, a data de assinatura do presente Termo de Quitação será a data aqui sinalizada, independente da data em que este documento for assinado digitalmente por qualquer das Partes.

E, por estarem assim justos e contratadas, firmam o presente instrumento em duas vias de iguais teor e forma, para um só efeito, juntamente com as duas testemunhas abaixo. As Partes declaram e concordam que a assinatura deste Contrato poderá ser efetuada em formato eletrônico ou digital. As Partes reconhecem a veracidade, autenticidade, integridade, validade e eficácia deste Contrato e seus termos, incluindo seus anexos, nos termos do art. 219 do Código Civil, em formato eletrônico e/ou assinado pelas Partes por meio de certificados eletrônicos, ainda que sejam certificados eletrônicos não emitidos pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001 ("MP nº 2.200-2").

Juiz de Fora, 20 de dezembro de 2025.

Pela **MRS LOGÍSTICA S.A.:**

Assinado por:

Karine Braga

04981904186B47B...

DocuSigned by:

Fabiana Mara

2331143A1A86425...

Rubrica

KB

DS

FM

Rubrica

AG

DS

GDA

DS

GM

DS





Pela **COMODATÁRIA:**

DocuSigned by:

Guilherme Mello

FFB73A3C0A91483...

Testemunhas:

Alex Guiron

38B39549C9BD4A7...

Nome:

CPF:

DocuSigned by:

guilherme delgado

578D2236A06B4AB...

Nome:

CPF:

Rubrica

LB

DS

FM

Rubrica

AG

DS

GDA

DS

GM

DS

